

г. Ханты-Мансийск ул. Мира, д. 104, к. 301
(место составления акта)

"05" сентября 2017 г.
(дата составления акта)

09 часов 40 минут
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ,
органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля

№ ЛК-191/2017

«05» сентября 2017 г. по адресу: г. Ханты-Мансийск ул. Мира, 104, офис Службы
(место проведения проверки)

На основании: Приказа руководителя Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры А.П. Копылова от 31.08.2017 № ЛК-191/2017.
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), фамилии, имени, отчества (в случае, если имеется), должность руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

была проведена внеплановая документарная проверка в отношении ООО УК «Возрождение» (ИНН 8602219740).

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Продолжительность проверки: с 01 сентября 2017 г. по 05 сентября 2017 г.

Акт составлен: Государственным жилищным инспектором отдела надзора за деятельностью управляющих организаций и ТСЖ Чекановым Р.Ю.

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен: (заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

Лица, проводившие проверку:

Чеканов Роман Юрьевич - государственный жилищный инспектор Службы жилищного и строительного надзора ХМАО – Югры.

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(ую) проверку, в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указывается (фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

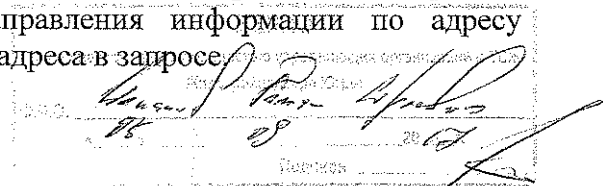
При проведении проверки присутствовали:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проверки установлено.

1. В период с 01.09.2017 по 05.09.2017 Службой жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (далее – Служба) в отношении ООО УК «Возрождение» по факту порядка предоставления информации собственнику многоквартирного жилого дома № 4/1, ул. Мелика-Карамова, г. Сургут (далее – МКД) проводилась внеплановая документарная проверка.

2. В соответствии с п. 21 Постановления Правительства РФ от 23.09.2010 № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами» (далее – Постановление 731) предоставление информации по письменному запросу осуществляется управляющей организацией, товариществом или кооперативом в течении 10 рабочих дней со дня поступления посредством направления почтового отправления в адрес потребителя, либо выдачи запрашиваемой информации лично потребителю по месту нахождения управляющей организации, органов управления товарищества или кооператива, либо направления информации по адресу электронной почты потребителя в случае указания такого адреса в запросе.


Подпись: _____
Дата: _____

3. 21.07.2017 в адрес ООО УК «Возрождение» поступило обращение собственника МКД Седова А.А. по предоставлению информации по коммунальным услугам. В ходе проведения проверки от ООО УК «Возрождение» в Службу был дан ответ, в котором сроки предоставления ответа согласно Постановлению 731 не нарушены (Исх. № 496 от 21.07.2017).

Кроме того, также в Службу была предоставлена копия почтового отправления в адрес заявителя где дата отправления обозначена – 28.07.2017. (копия отправления и ответа прилагается).

4. Таким образом, в отношении ООО УК «Возрождения» отсутствует состав административного правонарушения и в соответствии со ст. 193 Жилищного кодекса Российской Федерации лицензионные требования не нарушены.

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): нет

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): нет

нарушений не выявлено: _____

Запись в Журнал учёта проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учёта проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Предъявленные документы:

1. Копия письма ООО УК «Возрождение» на 2 листах.
2. Копии почтового отправления на 1 листе.
3. Копия выписки размера платы на 2 листах.
4. Копия журнала операции по коммунальным услугам на 1 листе.

Всего: 6 листов.

Подписи лиц, проводивших проверку:

Государственный жилищный инспектор Службы жилищного и строительного надзора ХМАО – Югры



Р.Ю. Чеканов

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

« ____ » 2017 г.

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись)

(подпись уполномоченного должностного лица (лица) проводивших проверку)

Инициалы